

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe în vederea repartizării locuințelor sociale, destinate închirierii în municipiul Onești

Doamnelor și domnilor consilieri,

Potrivit prevederilor legale în vigoare, locuințele sociale, ce se administrează prin grija autorităților administrației publice locale, se atribuie unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței.

Conform Legii locuinței, nr.114/1996 locuințele sociale aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, iar constituirea fondului de locuințe sociale se face prin realizarea de construcții noi și reabilitarea unor construcții existente.

Locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației Municipiului Onești pe baza criteriilor stabilite anual, în conformitate cu prevederile art.43 din Legea nr.114/1996 a locuinței, și de ele pot beneficia următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, autoritățile Municipiului Onești au obligația de a aproba anual criteriile în baza cărora se repartizează locuințele sociale, actele justificative necesare care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor.

Astfel, ca urmare a celor prezentate mai sus, considerăm că prezentul proiect de hotărâre prin care se propune aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe în vederea repartizării locuințelor sociale, destinate închirierii în municipiul Onești, întrunește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi aprobat în forma prezentată.