

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Rusu Gheorghe**, având adresa de comunicare în mun. Onești, str. Alexandru cel Bun nr. 15, jud. Bacău, codul poștal e-mail tel. 0757999593 vând teren agricol situat în extravilanul mun. Onești, în suprafață 0,58 (ha), la prețul de 5000 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Onești/Bacău | 0,58 | 67021 | 67021 | 41 | 1144/62 | arabil | - |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | - |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din menajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit¹⁾, Rusu Gheorghe

Semnătura *A. Gheorghe*

Data 09.12.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere.

| | |
|---|---|
| Județul (*) Bacău | Registrul de evidență Nr. 311 din 09.12.2019 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) Onești | |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **dl. Rusu Gheorghe** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|---|
| 1. | Rusu Gheorghe | Mun. Onești, str. Alecsandru cel Bun nr.15 , jud. Bacău |
| 2. | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș | |
| Domiciliul/sediul | |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | <ol style="list-style-type: none"> 1. N - Chelmuș Elena 2. S – Mologea Iulian și Sentiescu Toma 3. V - Ardeleanu Ștefan 4. E – Drum de exploatare |
|--------------------------------|---|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

| | | |
|---|------|--|
| Primar, Ing. Nicolae Gnatiuc | L.S. | Secretarul general al municipiului, Cons. Jur. Daniel Spănu |
|---|------|--|

Întocmit,
Oniga Bibiana

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.